

Zápisnica

z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Semerovo
konaného dňa 8. marca 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu rokovania
2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
5. Návrh na 1. úpravu rozpočtu obce a Základnej školy na rok 2019
6. Prerokovanie návrhu úpravy Rokovacieho poriadku OZ a jeho schválenie
7. Prerokovanie návrhu úpravy Štatútu obce a jeho schválenie
8. Prerokovanie návrhu odmeňovania poslancov OZ a financovanie komisií
9. Prerokovanie návrhu rokovacieho poriadku komisií a jeho schválenie
10. Prerokovanie dodatku č. 17 - rozpis nákladov a príjmov Spoločného stavebného úradu
11. Prerokovanie dodatku zmluvy č. 3 k zmluve o dielo 2/2017 s firmou KANGO, jej schválenie a schválenie úhrady neoprávneného výdavku v sume 11.642,- €
12. Informácie zástupcu starostu - projekty a schválenie ich podania
13. Prerokovanie zmeny členov v Združení Dvory a okolie a MAS
14. Žiadosť pani Čaplákovéj
15. Žiadosť obyvateľov školskej bytovky
16. Žiadosť pána Jozefa Trnku o jednorazový príspevok
17. Informácie starostu obce
18. Interpelácia poslancov
19. Diskusia
20. Správa predsedu návrhovej komisie
21. Záver

Priebeh:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Semerovo Mgr. Milan Mikulec, ktorý privítal všetkých poslancov, členov komisií, zamestnancov obce a ostatných prítomných občanov.

Starosta zistil uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva, z 9 poslancov prítomní 8 poslanci, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

1. Starosta požiadal pána poslanca Ing. Mareka Pípu, aby predniesol návrh programu, vyzval prítomných k vyjadreniu, či majú návrh na doplnenie, zmenu programu.

K predloženému programu nemal nikto námietky. Starosta obce dal o návrhu programu hlasovať.

Výsledok hlasovania: za 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Program rokovania bol schválený.

2. Starosta vymenoval overovateľov zápisnice a zapisovateľa z rokovania. Za overovateľov zápisnice vymenoval : Bc. Oľgu Gubricovú a Ing. Mareka Pípu, za zapisovateľa Soňu Slobodníkovú.

3. Starosta dal hlasovať za navrhnutú návrhovú komisiu.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Do návrhovej komisie boli schválení : Ing. Marek Šemelák, Dušan Bagala a Patrik Solnoky.

4. Ing. Branislav Arpáš predniesol správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018.

5. Veronika Štefániková predniesla návrh na 1. úpravu rozpočtu obce a Základnej školy na rok 2019.

Starosta obce dal hlasovať za 1. úpravu rozpočtu.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

6. Starosta obce vyzval Ing. Mareka Šemeláka, aby predniesol návrh na zmenu Štatútu obce. Ing. Marek Šemelák oboznámil prítomných so zmenami v Štatúte obce. Ing. Marek Pípa mal dotaz týkajúci sa formulácie pomenovania ulíc a následne nových OP pre obyvateľov obce. Odpovedala mu JUDr. Helena Kontrová, ktorá vysvetlila, že pomenovanie ulíc je v súčasnosti informatívne a formulácia v Štatúte obce je správna a nemusí sa meniť.

Starosta dal hlasovať o návrhu Štatútu obce.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Štatút obce bol schválený.

7. Ing. Marek Šemelák v ďalšom bode programu predniesol nový rokovací poriadok a vysvetlil všetky zmeny a doplnky.

Starosta dal hlasovať o návrhu rokovacieho poriadku.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Rokovací poriadok bol schválený.

8. Starosta obce vyzval Ing. Mareka Šemeláka, aby predniesol nový dokument, a to rokovací poriadok a náplň práce komisií a pracovných skupín.

Ing. Marek Pípa mal námietku ohľadne ukončenia členstva v komisii z dôvodu prechodného pobytu. Ing. Marek Šemelák a Ing. Peter Kardoš argumentovali tým, že si treba dôkladne prečítať celé znenie. Veta, ktorá je vyťahovaná z kontextu celého znenia, môže zavádzať a znie nezrozumiteľne.

Po uvedenom dialógu dal starosta obce hlasovať o rokovanom poriadku a naplní práce komisií a pracovných skupín obecného zastupiteľstva obce Semerovo.

Výsledok hlasovania: za: 7 poslancov

proti: 1 poslanec

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

9. Ďalší bod programu nadväzoval na predchádzajúci bod. Ing. Marek Šemelák vysvetlil financovanie poslancov, členov komisií a členov pracovných skupín.

Odmeny poslancom a členom komisií sa budú vyplácať dvakrát za rok z dôvodu, že skupina poslancov a členov komisií sa rozhodla, že svoje odmeny budú poskytovať podľa svojho uváženia na rôzne aktivity, či už športové alebo kultúrne.

Členovia pracovných skupín finančnú odmenu nemajú.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu dokumentu – financovanie komisií.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

10. Ildikó Sláviková informovala poslancov o dodatku zmluvy o predpokladaných výdavkoch spoločného stavebného úradu.

Starosta obce dal hlasovať o uzatvorení dodatku č. 17 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu uzatvorenej dňa 26.2.2003.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

11. V ďalšom bode programu starosta obce informoval poslancov i občanov o dodatku č. 3 k zmluve o dielo 2/2017 s firmou KANGO, s.r.o. a o uhradení faktúry – neoprávnené výdavky v sume 11 642,- €. Neoprávnené výdavky vznikli pri zateplení Materskej školy. Tieto výdavky neboli predvídateľné v čase uzatvorenia zmluvy. Starosta obce vykonal rôzne dožiadania. Komisia dané výdavky prejedнала, vyjadrila sa i projekčná kancelária, vyjadril sa i stavebný dozor.

K danej problematike sa vyjadril aj Ing. Matej Kasák, ktorý vysvetlil aké práce sa museli vykonať nad rámec projektu. Nepočítalo sa s krivými stenami. Atika bola celá zlá a musela sa asanovať. Budova MŠ musela byť zviazaná novým vencom.

Ing. Marek Šemelák vysvetlil občanom, že pôvodná suma neoprávnených výdavkov, ktoré požadovala firma Kango bola 14 600,- €. Po vypracovaní znaleckého posudku a po rokovaní s touto spoločnosťou sa čiastka upravila na sumu 11 642,- €. Pre obec sa ušetrila suma 3000,- €.

Ing. Matej Kasák upozornil, že sumu za neoprávnené výdavky stanovila firma Kango a nie firma Gerko.

Starosta obce dal hlasovať o dodatku č. 3 k zmluve o dielo 2/2017 s firmou Kango, s.r.o. a o úhrade faktúry – neoprávnené výdavky v sume 11 642,- €.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

12. V ďalšom bode programu informoval zástupca starostu Ing. Peter Čelko o pripravovaných projektoch. Prvým projektom ja hasičská zbrojnica, kde máme odsúhlasených 30 000,-€, ktoré sme preklasifikovali a použijú sa v tomto roku na rekonštrukciu vnútorných priestorov. Bude sa žiadať od úradu vlády ďalších 30 000,-€, ktoré by sa preinvestovali na vybavenie, drobné stavebné práce a úpravu hasičskej zbrojnice. Spoluúčasť obce bola 5000,- €.

- Ďalším projektom, na ktorom sa pracuje, je rozšírenie kamerového systému. Nakoľko sa ukončuje spolupráca s Obecnou políciou Dvory nad Žitavou a bezpečnosť občanov je stále na prvom mieste, je potrebné v obci rozšíriť kamerový systém. Rozšírením kamerového systému sa budú monitorovať všetky vstupy a výstupy z obce. Celkovo bude 9 nových kamier. Výška tohto projektu je 39 354,- €.

- Ďalším projektom, na ktorom sa intenzívne pracuje, je detské ihrisko. Výška žiadosti je 12 000,- € a spoluúčasť obce je 3000,- €. Na detské ihrisko sa pripravuje plocha pri artézskych studniach, kde sa postupne brigádnicke upravuje celý pozemok. Súčasne s touto žiadosťou žiadame aj športové vybavenie pre FC. Výška žiadosti je 3000,- € a spoluúčasť obce by bola 500,- €.

- V združení Dvory a okolie vyšla výzva na detské ihrisko v hodnote 3000,- € a spoluúčasť je 60,- €. Obec sa v spolupráci so Združením rodičov prihlásila aj do tohto projektu. Detské ihrisko by bolo umiestnené na panskej lúke.

- Ďalej prišla výzva na "Zelené obce". Tu je nulová spoluúčasť obce. Je to podmienené kúpou stromov. Tieto by sa mohli vysadiť na Družstevnej ulici, ktorá prejde rozsiahlym výrubom.

- Ďalším projektom je zberný dvor, ktorý je podaný, ale vyhodnotenie sa posúva, nakoľko je veľmi veľa žiadostí. Výška tejto dotácie je 400 000,- € , spoluúčasť obce je 20 000,- €.

- Projekt jazyková učebňa je už schválený.

Ing. Marek Pípa sa opýtal, či je pozemok pri artézskych studniach obecný a či sa neuvažovalo o inom pozemku na výstavbu detského ihriska. Zástupca starostu vysvetlil, že sa uprednostňuje výstavba ihriska na pozemkoch, ktoré vlastní obec. O prenájme pozemku sa zatiaľ neuvažuje. Tento priestor je výhodný aj z hľadiska jeho umiestnenia v strede obce. Zástupca starostu Ing. Peter Čelko informoval občanov o ponuke, ktorú dostala obec na odkúpenie pozemku p. Kubovicha. Jedná sa o lipkáreň a asfaltovú cestu od ihriska po pána Dunajčana. Kúpi sa aj pozemok pod protipovodňovým dielom pri futbalovom ihrisku.

Ing. Marek Šemelák informoval občanov, že lipkáreň odkupuje obec Semerovo za čiastku 2200,- €

13. Starosta obce navrhol poslancom na schválenie nových členov v združení Dvory a okolie a MAS. Návrh : Mgr. Milan Mikulec, Ing. Peter Čelko, Ing. Peter Kardoš.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0
zdržali sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

14. Starosta obce informoval poslancov i občanov o žiadosti p. Čaplákovej na poskytnutie pomoci po požari a žiadost' p. Trnku o jednorazovú výpomoc. Tieto žiadosti navrhuje postúpiť komisii, ktorá posúdi jednotlivé žiadosti a preskúma možnosti finančnej pomoci obom žiadateľom.

Ing. Peter Kardoš navrhol, aby sa zriadil na tieto účely účet, na ktorý by občania mohli prispievať, prípadne schránka, do ktorej by občania mohli vkladať finančnú hotovosť v rámci pomoci.

15. Starosta obce predložil žiadost' spolocenstva vlastníkov bytovky č. 111 na svojpomocnú rekonštrukciu chodníka pred bytovkou a výstavbu altánku pred vchodom do bytovky. Bol predložený i nákras.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0
zdržali sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

16. Ing. Peter Kardoš predniesol majetkové priznania starostu obce, hlavného kontrolóra, riaditeľky Základnej školy a riaditeľky Materskej školy. Tieto boli zverejnené.

17. Starosta obce informoval poslancov a občanov o voľbách do európskeho parlamentu. Zapisovateľku menoval Soňu Slobodníkovú a organizačno - technickú pracovníčku Veroniku Štefánikovú. V obci bude 1 volebný okrskok.

18. Starosta obce predložil na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie v programe „Podpora rozvoja športu na rok 2019“, na projekt s názvom „Naše deti a mládež sú naša budúcnosť - 2“ a súčasne prehlásil, že obec má:

- Na financovanie projektu, na ktorý dotáciu požaduje, zabezpečené spolufinancovanie z vlastných zdrojov vo výške stanovenej zákonom, to znamená vo výške 5 % zo sumy projektu.
- Zabezpečené financovanie neoprávnených výdavkov projektu, predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu v prípade, že vzniknú v priebehu realizácie projektu.
- Projekt bude realizovaný s finančnou podporou Úradu vlády SR.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0
zdržali sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

19. Starosta obce predložil poslancom na schválenie v zmysle ust. § 9. ods. 2 zákona číslo 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľnosti vedenej pre kú. Semerovo ako parc. registra C, parcelné číslo 299/1 - lesný pozemok vo výmere 4627 m² podielu 1/2 Obcou Semerovo od podielového spoluvlastníka Kamila Kubovicha v kúpnej cene 2 200,- €.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

20. Informácie starostu obce

V ďalšom bode programu informoval starosta obce poslancov a občanov, že právne služby pre obec a občanov Semerova bude naďalej vykonávať JUDr. Helena Kontrová. Podané boli tri žiadosti. Nakoľko sú veľmi vysoké ceny a JUDr. Kontrová cenu nezmenila, ale ostala na pôvodnej, komisia sa rozhodla, že naďalej bude poskytovať právne služby.

Ďalej bol poverený preskúmať poskytovateľov finančného auditu. Po preskúmaní viacerých možností sa rozhodlo, že naďalej budeme spolupracovať so súčasnou audítorskou firmou.

Bola poslaná výpoveď Obcej polícii do Dvorov nad Žitavou.

Starosta obce rokoval so spoločnosťou Projekty európskych spoločenstiev o možnosti zmeny účelu poskytnutia dotácie požiarnej zbrojnice o čom informoval p. zástupcu starostu.

Starosta obce navštívil obchodný reťazec COOP Jednota, kde sa informoval, v akom štádiu rozpracovania je projekt výstavby nového nákupného strediska v Semerove. Bola mu poskytnutá informácia, že si urobili vlastný prieskum a na pozemku pri potoku sa výstavba neuskutoční z dôvodu podmáčania. Jediná alternatíva by bola v parku v strede obce, kde by došlo k výrubu stromov a možno i k posunutiu pamätníka. Obec Semerovo bude s výstavbou nového supermarketu odsunutá možno o 5 rokov. Starosta by chcel osloviť ďalšie obchodné reťazce.

Bola podpísaná zmluva s nástupníckou organizáciou Humana na zber obnoseného ošatenia. Starosta poprosil občanov, že ak majú doma obnosené šatstvo, aby ho priniesli do pripravených násypných kontajnerov, a tak prispeli na charitu.

Dokončuje sa vymaľovanie materskej školy, inštaloval sa štátny znak, názov MŠ a pripevní sa č. domu. Je potrebné dokončiť chodníky a dopravné ihrisko.

Starosta obce poprosil občanov o trpezlivosť, čo sa týka zbierania haluzí z orezov z domácností. V minulosti sa robil tento zber a haluzie sa odvážalo na kanál. Kanál je celkom zaprataný a bude treba veľa úsilia na úpravu celého kanálu. Bude potrebné celú divokú skládku vyčistiť. Haluzie budeme drtiť v drtičke. Na upravený kanál by sa priviezla zemina a následne by sa tam vysadili stromy. Samozrejme sa budú musieť urobiť nové rampy.

Na futbalom ihrisku sa nainštaloval nový internet firmou Konfernet.

Starosta obce informoval občanov o pripravovanej brigáde, ktorá sa uskutoční v sobotu 9. marca, kedy sa bude čistiť okolie artézskych studní a balážov breh. O pomoc požiadali majitelia pozemkov. Brigádnicí majú možnosť zobrať si dreviny. Občania môžu požiadať o drevo a komisia rozhodne podľa vopred určených kritérií komu drevo prideli.

Starosta obce požiadal občanov o bohatú účasť na blížiacich sa voľbách prezidenta SR a voľbách do európskeho parlamentu. Prebehlo výberové konanie na miesto účtovníčky na obecnom úrade. Boli tri účastníčky výberového konania. V priebehu týždňa komisia rozhodne a účastníčky budú informované.

21. Interpelácie poslancov – nikto z poslancov nemal návrh na interpeláciu.

22. Diskusia

- **Mgr. Jozef Vetter** : predložil návrh na zmenu názvu a doplnenie kompetencií komisie verejného poriadku. Vyjadril svoje znepokojenie nad správou hlavného kontrolóra. Podľa neho sa v správe neuvádzajú veci, ktoré boli neoprávnene vykonané predchádzajúcim starostom. Napríklad multifunkčné ihrisko bolo realizované bez súhlasu poslancov. Bývalý starosta obce nebol oprávnený dať pokyn na začatie stavby. Obec tak prišla o väčšiu čiastku peňazí. V správe hlavného kontrolóra za rok 2018 sa tieto skutočnosti nespomenuli. Nechce nikoho obviňovať, ide mu len o princíp, aby sa tieto skutočnosti v kontrolnej správe spomenuli.
- **Ing. Branislav Arpáš** sa vyjadril, že v rámci správy o kontrolnej činnosti, ktorú predložil, je uvedené, že kontrola faktúr bola vykonávaná do konca októbra. November, december bude riešený záverečným účtom, a v tejto správe budú tieto faktúry určite riešené. Je veľa podkladov, ktoré treba prejsť, preštudovať uznesenia OZ, sú tam zmluvné vzťahy, zákonné vzťahy, verejné obstarávanie. V tomto štádiu riešenia nemôže s určitosťou povedať, že niekto pochybil. Upozornil na uznesenie, ktoré sa schvaľovalo na dnešnom obecnom zastupiteľstve ohľadne projektu Naše deti a mládež sú naša budúcnosť - v bode 2 poslanci schválili tiež financovanie neoprávnených výdavkov, čiže to sú výdavky, ktoré nie sú schválené úradom vlády.
- **Ing. Marek Pípa** vysvetlil, že kontrolór kontroluje v prvom rade na základe účtovných kníh, nemôže vkladať právne názory. Z pohľadu účtovného je všetko v poriadku.
- **Starosta obce Mgr. Milan Mikulec** jednal s hygienou ohľadom multifunkčného ihriska. Je potrebné dopracovať dezinfekciu ihriska. Potom bude schválený prevádzkový poriadok.

- **Ing. Peter Čelko** oboznámil občanov o menšej závade, ktorá sa vyskytla na miestnom rozhlase, a ktorú v spolupráci s p. Dušanom Bagalom odstraňujú. Ide hlavne o to, aby rozhlas išiel hlasnejšie. V minulosti sa investovalo dosť peňazí práve do miestneho rozhlasu, a preto je dôležité, aby ľudia rozhlas dobre počuli. Ďalej poďakoval pani JUDr. Helene Kontrovej za pomoc pri realizácii kúpnej zmluvy a pomoc pri jednaní s realitnou kanceláriou. Ďalej mal návrh, aby poslanci poverili starostu obce preskúmaním možností zamedzenia niektorých občanov vypúšťať žumpy do studní, a súčasne zistiť, aké postihy by boli možné.
- **p. Ján Mokráš** mal dotaz na pozemok pri hlavnej ceste pri tehelni, zaujímalo ho odpratávanie odpadu. Ďalej upozornil, že nad obcou lietajú drony. Dal si merať čistotu vody, výsledky boli alarmujúce. Vyjadrenie bolo, že nemá vodu používať ani na polievanie v záhrade. Niektorí občania údajne vypúšťajú žumpu do studní. Potom požiadal Imricha Hrabovského, aby pozastavil kamerový záznam. Vyjadril sa ku kamerovému záznamu, ktorý vyhotovil Ing. Marek Pípa na schôdzi SNS. Nie je spokojný s prácou predošlého vedenia obce.
- **Starosta obce Mgr. Milan Mikulec** odpovedal na danú otázku, že pozemok je v súkromnom vlastníctve, cesta je štátna a nachádza sa to v našom katastri. Ľudia samozrejme povedia, že odpad je vysypaný v Semerove. Pravidelne to obec dáva vyčistiť. Čo sa týka dronov, túto informáciu starosta postúpi na políciu. Starosta apeloval na občanov, aby nezahrabávali odpad do svojich záhrad a nevypúšťali žumpy, nakoľko si tým sami znečisťujeme prostredie. Na odpad sú kontajnery.
- **Ing. Marek Pípa** sa vyjadril k Jánovi Mokrášovi a odpovedal, že on mal na samotné natáčanie videozáznamu povolenie od organizátorov. Videozáznam nebol zverejnený. Taktiež bola požiadavka od občanov, aby sa robili videozáznamy aj zo zasadania obecného zastupiteľstva.
- Lukáš Žáčik chcel na základe informácií o znečistenej vode vedieť ako často sa kontroluje vzorka artézskej studne.
- **Imrich Hrabovský** odpovedal, že za jeho pôsobenia ako starostu, sa brali vzorky jedenkrát za štvrt' roka. Artézska voda je charakterizovaná ako kojenecká voda.
- **Mgr. Jozef Vetter** poďakoval všetkým aktérom a organizátorom fašiangových slávností v našej obci. Vystupujúcim, maskám, ženám, ktoré piekli šišky a fánky, všetkým, ktorí sa od samého rána zúčastnili na dedinskej zabíjačke. Na tejto akcii sa podieľalo mnoho ľudí. Treba vysloviť poďakovanie celej dedine. Dúfa, že tá partia, ktorá sa tam zišla, bude pokračovať takto ďalej.

23. Uznesenie z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Semerovo predložil predseda návrhovej komisie Ing. Marek Šemelák.

24. Záver :

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Semerove dňa: 08.03.2019

.....
zapisovateľ: Soňa Slobodníková, v.r.

.....
starosta obce: Mgr. Milan Mikulec, v.r.

.....
overovateľ zápisnice - Bc. Oľga Gubricová, v.r.

.....
overovateľ zápisnice - Ing. Marek Pípa, v.r.