

OBEC SEMEROVO v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a 5, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4, § 29, § 36, § 66, § 76, § 83, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov v y d á v a s účinnosťou od 1. januára 2020

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SEMEROVO č. 2/2019 o miestnych daniach

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

- 1/ Obecné zastupiteľstvo Obce Semerovo v zmysle ust. § 11 ods. 4 písm. d/ a e/ zák. SNR číslo 369/90 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo a z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2020 daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejnéhopriestranstva, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje.
- 2/ Toto nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Semerovo.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

- 1/ Správca dane ustanovuje na území obce Semerovo hodnoty pozemkov, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² :

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,6984 EUR/m ²
trvalé trávnaté porasty	0,1354 EUR/m ²
b/ záhrady	1,85 EUR/m ²
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,85 EUR/m ²
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,1354 EUR/m ²
ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom	
e/ stavebné pozemky	18,58 EUR/m ² .

- 2/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1 zákona o miestnych daniach, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² pre stavebné pozemky.

§ 3

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu pozemkov z hodnoty pozemkov:

- Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, v sume 0,50 %
- Trávnaté porasty v sume 0,50 %
- Záhrady v sume 0,55 %
- Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy v sume 0,55 %
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,55 %
- Stavebné pozemky v sume 0,55 %.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb:

- a) 0,12 EUR/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) 0,20 EUR/m² za stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) 0,20 EUR/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) 0,27 EUR/m² za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e) 0,70 EUR/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume
- f) 1,50 EUR/m² za stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou v sume
- g) 1,- EUR/m² za ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až g).

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,10 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu:

- Z bytov za byt v bytových domoch za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu = 0,15 EUR/m²
- za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť = 0,20 EUR/m²
- za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť = 1,50 EUR/m²
- za nebytové priestory slúžiace ako garáž = 0,27 EUR/m².

§ 6

Zníženie dane a oslobodenie od dane

a) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- pozemky na ktorých sú cintoríny, urnové háje
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- močiare, plochy slatín, rašeliniská.

§ 7

DAŇ ZA PSA

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške = 5,40 EUR za jedného psa.

§ 8

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

- a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva
- za prechodné umiestnenie predajného zariadenia v sume = 6,- EUR/m2/deň
 - za umiestnenie stavebného zariadenia = 0,33 EUR/m2/deň
 - za umiestnenie skládky stavebného materiálu = 0,33 EUR/m2/deň
 - za zabratie verejného priestranstva iným spôsobom = 0,33 EUR/m2/deň
 - za trvalé parkovanie vozidla :
 - nákladné vozidlo do 3,5 t = 130,- EUR/rok
 - nákladného vozidla nad 3,5 t = 2,- EUR/deň
- b) Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.
- c) Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

§ 9

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

- a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za predajné automaty v sume 180,- EUR/ks/ročne.
- b) Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie predajných automatov podľa výrobného čísla.

§ 10

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj v sume 180,- EUR/ks /ročne.
- b) Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie za nevýherné hracie prístroje podľa výrobného čísla .

§ 11

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- a) Účinnosťou tohto VZN sa ruší VZN obce Semerovo č. 1/2014 zo dňa 13. 12. 2014.
- b) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Semerovo uznesením číslo VIII/8/2019/10 dňa 14.12.2019
- c) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť 01. 01. 2020.

.....
Mgr. Milan Mikulec, starosta obce, v.r.

Zverejnené: 28. 11. 2019