

O B E C S E M E R O V O

941 32 S e m e r o v o č. 345

Číslo: 265/2021-2

Semerovo, 8.12.2021

O Z N Á M E N I E

O Z A Č A T Í S T A V E B N É H O K O N A N I A

Ing. Martina Štefánková, Bratov Baldigarovcov 4254/22, 940 02 Nové Zámky a Jaroslava Košanová, 546, 941 32 Semerovo (ďalej len "stavebník") 7.9.2021 podal žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom konaní na stavbu:

"Novostavba rodinného domu"

miesto stavby: Semerovo (ďalej len „stavba“) na pozemku registra "C" parc. č. 56/1 v katastrálnom území Semerovo, prípojky inžinierskych sietí budú umiestnené aj na pozemkoch registra "C" parc. č. 56/2 a 295/1 kat. úz. Semerovo. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie.

Členenie stavby: SO-01 Vlastná stavba
SO-02 Prípojka NN
SO-03 Vodovodná prípojka
SO-04 Žumpa
SO-05 Spevnené plochy

Účel stavby: bývanie

Obec Semerovo, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Dotknuté orgány a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne. V súlade s § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podklady sa nachádzajú k nahliadnutiu na Mestskom úrade v Nových Zámkoch, Hlavné námestie 10, Nové Zámky, kancelária č. 202.

Poučenie: Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Milan Mikulec
starosta obce

Doručí sa do vlastných rúk:

1. Jaroslava Košanová, 941 32 Semerovo č. 546
2. Ing. Martina Štefánková, Bratov Baldigarovcov 4254/22, 940 02 Nové Zámky
3. Obec Semerovo, 941 32 Semerovo č. 345
4. František Kollár, 418, 941 32 Semerovo č. 418
5. Vladimír Komanek, Súkennícka 22 , 971 01 Prievidza
6. Jozef Šlechta, , 941 47 Radava č. 409
7. Janka Sečkárová, A.Hlinku 1119/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou
8. Marta Škamlová, 966 15 Banská Belá č. 6
9. Jozef Šlechta, Kotelnica 254, 946 54 Bajč
10. Terézia Mentelová, Partizánska 1607/4, 942 01 Šurany
11. Pavol Šlechta, 941 47 Radava č. 410

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

1. Košan - OBNOVA, s. r.o., Turecká 38/3207, 940 01 Nové Zámky
2. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2, 949 01 Nitra
3. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 02 Nové Zámky
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Bešeňovská cesta 2, 940 02 Nové Zámky
8. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
9. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
10. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
11. Okresný úrad Nové Zámky, odbor CD a PK, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
12. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
13. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Bratov Baldigarovcov 7, 940 02 Nové Zámky

Doručí sa verejnou vyhláškou:

dedičom po zosnulom Stanislavovi Šlechtovi, naposledy bytom 941 47 Radava č. 410

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Semerovo a súčasne sa zverejní aj na www.semerovo.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od

do

Potvrdené dňa

podpis

Situácia umiestnenia stavby:

