

Zápisnica

z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Semerovo
konaného dňa 12.03.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: v prílohe na pozvánke

1. Uznesenie č. 1/XI/2024 Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva, schválenie programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Semerovo Ing. Peter Čelko, ktorý privítal všetkých poslancov a zamestnancov obce. Za neprítomnosť sa ospravedlnili poslanci Ing. Mário Tomašík a Patrik Solnoky. Starosta zistil uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Program rokovania bol schválený.

2. Uznesenie č. 2/XI/2024 Schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Za overovateľov zápisnice starosta obce vymenoval: Vladimíra Šeba a Mateja Kocána.
za zapisovateľku: Ing. Martu Jamečnú.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli schválení.

3. Uznesenie č. 3/XI/2024 Schválenie návrhovej komisie

Starosta dal hlasovať za navrhnutú návrhovú komisiu.

Do návrhovej komisie boli schválení : Predseda: Ing. Peter Kardoš a členovia: Mgr. Silvia Vetterová a Ivan Bašťovanský.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Návrhová komisia bola schválená.

4. Uznesenie č. 4/XI/2024 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Semerovo za rok 2023

V bode 4 tohto uznesenia hlavný kontrolór obce predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2023. Cieľom kontrolnej činnosti bolo preverenie hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti hospodárenia s verejnými prostriedkami a plnenie povinností pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce z hľadiska dodržiavania všeobecne záväzných predpisov zo strany

zodpovedných osôb. Cieľom kontroly bolo aj preverenie fungovania kontrolného systému zo strany vedúcich pracovníkov. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

5. Uznesenie č. 5/XI/2024 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2023

V bode č. 5 obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023. Hlavný kontrolór skonštatoval, že pri spracovaní záverečného účtu obce za rok 2023 bol dodržaný súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Bola dodržaná informačná povinnosť zo strany obce, povinnosť auditu zo strany obce a metodická správnosť predloženého návrhu záverečného účtu. Vzhľadom na vyššie uvedené odporúča hlavný kontrolór obce schváliť záverečný účet obce celoročné hospodárenie s výrokom bez výhrad.

6. Uznesenie č. 6/XI/2024 Záverečný účet obce Semerovo za rok 2023 a celoročné hospodárenie s výrokom bez výhrad

V bode 6 tohto uznesenia poslanci obecného zastupiteľstva schvaľovali záverečný účet obce za rok 2023. Výsledkom celoročného hospodárenia je upravené hospodárenie obce v sume 102 358,76 Eur, ktoré sa použije na tvorbu rezervného fondu obce za rok 2023.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

7. Uznesenie č. 7/XI/2024 Zámer – upresnenie - previesť majetok obce vedený pre kat. úz. Semerovo na liste vlastníctva číslo 1 ako parcela registra C” vedená na katastrálnej mape parc.číslo 909/14 – záhrada vo výmere 1222 m² vo vlastníctve obce v podiele 1/1 priamym prevodom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a) ods. 15 písm. f) v spojení s ust. ods. 16) zák. čís. 138/91 Zb. v znení neskorších predpisov s tým, že bude stanovená všeobecná hodnota prevádzaného majetku znaleckým posudkom, v súlade so Zásadami o hospodárení s majetkom obce do vlastníctva Radoslava Kráľa bytom Semerovo č. 191, ktorý je vlastníkom nehnuteľností vedených pre kat. úz. Semerovo na liste vlastníctva číslo 528 ako parcely registra “C” vedených na katastrálnej mape parc.číslo 909/65, parc. číslo 909/68, keď dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok neprístupný z verejnej komunikácie, je prístupný len cez pozemky Radoslava Kráľa, pre obec je nevyužitelný

V bode č. 6 tohto uznesenia poslanci obecného zastupiteľstva schvaľovali zámer previesť majetok obce, ktorý je vo vlastníctve obce Semerovo na LV 1 p.č. 909/14 záhrada vo výmere 1222 m² z dôvodu osobitného zreteľa s tým, že všeobecná hodnota prevádzaného majetku bude

stanovená znaleckým posudkom, do vlastníctva Radoslava Kráľa. Uvedený pozemok je pre obec nevyužiteľný.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

8. Uznesenie č. 8/XI/2024 Uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove zdravotného strediska.

V bode 8 poslanci obecného zastupiteľstva schválili uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove zdravotného strediska v zmysle ust. §9 aa) ods. 2 písm. c) zák. čís. 138/91 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona o majetku obce s tým, že pôjde o nájomnú zmluvu na dobu určitú od 1.9.2024 do 31.12.2024 a suma mesačného nájomného bude 50 Eur.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

9. Uznesenie č. 9/XI/2024 Prijatie bankovej záruky vo výške 740 000 Eur v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na obdobie 36 mesiacov v súvislosti s výstavbou Nájomného bytového domu – 16 b.j. v Semerove na parcelnom č. 853/1 v katastrálnom území Semerovo LV č. 1350.

V uvedenom bode sa schválilo prijatie bankovej záruky vo výške 740 000 Eur v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na obdobie 36 mesiacov v súvislosti s výstavbou Nájomného bytového domu – 16 b.j. v Semerove na parcelnom č. 853/1 v katastrálnom území Semerovo LV č. 1350

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

10. Uznesenie č. 10/XI/2024 Zámer na nákup deväť miestneho úžitkového motorového vozidla v sume do 20 000 Eur

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zámer na nákup deväť miestneho úžitkového motorového vozidla v sume do 20 000 Eur a zároveň poverili starostu obce so začatím verejného obstarávania a následným podpísaním kúpnej zmluvy s úspešným uchádzačom.

Výsledok hlasovania: za 7 poslancov

proti: 0

zdržali sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

11. Uznesenie č. 11/XI/2024 Majetkové priznanie starostu obce

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie majetkové priznanie starostu obce za rok 2023.

12. Uznesenie č. 12/XI/2024 Správa riaditeľky ZŠ Semerovo za I. polrok školského roka 2023/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie správu riaditeľky ZŠ Semerovo za I. polrok školského roka 2023/2024.

13. Uznesenie č. 13/XI/2024 Správa riaditeľky MŠ Semerovo za I. polrok školského roka 2023/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie správu riaditeľky MŠ Semerovo za I. polrok školského roka 2023/2024.

V Semerove dňa 12.03.2024

Ing. Peter Čelko, v.r.
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Marta Jamečná, v.r.

Overovatelia zápisnice:

.....
Vladimír Šebo, v.r.

.....
Matej Kocán, v.r.